



**COMUNE DI AZZANO SAN PAOLO**  
PROVINCIA DI BERGAMO

**COPIA**

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

Numero **223** Del **19-10-16**

**Oggetto:** PIANO GOVERNO DEL TERRITORIO - AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER PROPOSTA DI APPROVAZIONE PIANO ATTUATIVO DI VIA DON GONELLA VIA MURERE E BETTOLINO VIA S. AGOSTINO VIA CASCINA MAFFEIS VIA MAMELI - ATTO

L'anno **duemilasedici** il giorno **diciannove** del mese di **ottobre** alle ore **18:30**, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

<b>PERGREFFI SIMONA</b>	<b>SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>DE LUCA LUCIO</b>	<b>VICE SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>ZONCA SIMONA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>PERSICO FRANCESCO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>GAMBARO MARCO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>

ne risultano presenti n. 5 e assenti n. 0.

Assume la presidenza il Signor PERGREFFI SIMONA in qualità di SINDACO assistito dal Segretario Comunale Signor CULASSO DOTT. ADRIANO

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Soggetta a controllo	N	Soggetta a ratifica	N
Immediatamente eseguibile	S		

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E D'UFFICIO  
DELLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.223 DEL 19-10-16**

Azzano San Paolo, li 04-11-16

IL Segretario Comunale  
CULASSO DOTT. ADRIANO

**PARERE:** Favorevole IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del servizio interessato  
F.to CONSOLI ROSSANO

**PARERE:** Favorevole DI LEGITTIMITA'

Il Segretario Comunale  
F.to CULASSO ADRIANO

**OGGETTO: PIANO GOVERNO DEL TERRITORIO - AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER PROPOSTA DI APPROVAZIONE PIANO ATTUATIVO IN VARIANTE AL P.G.T. - VIA DON GONELLA – VIA MURERE E BETTOLINO – VIA S. AGOSTINO – VIA CASCINA MAFFEIS – VIA MAMELI - ATTO DI INDIRIZZO.**

**LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso che:

- Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 2 del 23/02/2009 è stato approvato il vigente Piano del Governo del Territorio (P.G.T.);
- Il citato P.G.T. vede tra le proprie previsioni l'attuazione di un Piano Attuativo ricompreso tra un ambito già in parte urbanizzato sito tra Via Don Gonella – Via Murere – Via Bettolino – Via S. Agostino - Via Cascina Maffeis – Via Mameli;

Vista la legge regionale n. 12 dell'11 marzo 2005 e s.m.i., recante "*Legge per il governo del territorio*" si ispira ai criteri di sussidiarietà, adeguatezza, differenziazione, sostenibilità, partecipazione, collaborazione, compensazione ed efficienza e provvede:

1. alla definizione di indirizzi di pianificazione atti a garantire processi di sviluppo sostenibili;
2. alla verifica di compatibilità dei piani territoriali di coordinamento provinciali e dei piani di governo del territorio di cui alla presente legge con la pianificazione territoriale regionale;
3. alla diffusione della cultura della sostenibilità ambientale con il sostegno agli enti locali e a quelli preposti alla ricerca ed alla formazione per l'introduzione di forme di contabilità delle risorse;
4. all'attività di pianificazione territoriale regionale;
5. il governo del territorio si attua mediante una pluralità di piani, fra loro coordinati e differenziati, i quali all'unisono costituiscono la pianificazione del territorio;

Dato atto che i piani urbanistici si uniformano al criterio di sostenibilità, intesa come la garanzia di uguale possibilità di crescita del benessere dei cittadini e di salvaguardia dei diritti delle future generazioni e che quindi il governo del territorio si caratterizza per:

1. la pubblicità e la trasparenza delle attività che conducono alla formazione degli strumenti;

2. la partecipazione diffusa dei cittadini e delle loro associazioni;
3. la possibile integrazione dei contenuti della pianificazione da parte dei privati;

Vista e richiamata la Legge Regionale n.12/2005 che afferma il principio della programmazione sulla base irrinunciabile della pianificazione e riconosce ed attua il principio della sussidiarietà, sia fra enti pubblici che nei rapporti pubblico-privati, aprendo nuovi spazi all'iniziativa privata ed alla collaborazione fra gli enti locali confinanti;

Dato atto che i soggetti attuatori del Piano Attuativo in oggetto hanno proposto l'attuazione del P.A. stesso in variante al PGT vigente in quanto l'impianto urbanistico di quest'ultimo prevedeva che a servizio del comparto venisse realizzata una strada pubblica esterna alla perimetrazione del Piano Attuativo sita lungo il lato ovest che si propone ora di stralciare dalle previsioni di Piano, ricomprendendo il sedime stradale stesso all'interno della perimetrazione del Piano Attuativo;

Visto che gli attuatori hanno depositato più proposte progettuali ed ovvero:

- Prot. 5731 del 15.04.2011 – Bozza P.A.
- Prot. 18245 del 23.12.2011 – Bozza P.A.
- Prot. 11894 del 04.09.2013 – Proposta di Piano Attuativo
- Prot. 6489 del 18.05.2016 – Proposta di Piano Attuativo

Dato atto delle molteplici soluzioni progettuali presentate così come sopra riportato si è addivenuti con prot. n. 16166 del 25.11.2015 e successiva integrazione in data 16.03.2016 prot. 3933 alla presentazione dell'ultima istanza;

Dato atto che ai fini dell'avvio del procedimento è stato depositato il rapporto preliminare in riferimento alla valutazione dell'impatto ambientale del progetto così come depositato nella sua ultima versione lo scorso 23.09.2016 prot. 13857;

Ritenuto che allo stato non appaiono elementi di contraddizione e/o di conflitto con la itinerante attività dia adeguamento sia del PTR che del PTCP, trattandosi di un ambito urbanistico le cui caratteristiche geografiche, urbanistiche e localizzative non appaiono avere diretta conseguenza con i principi di tutela e di sostenibilità indicati dalla legge regionale 31/2014;

Dato atto che la richiesta avanzata dai soggetti attuatori comporta variazione dello strumento urbanistico;

Precisato che trattasi di proposta di variante compresa nell'ambito del perimetro del tessuto urbano consolidato e che, anche in relazione alla legge regionale 31/2014 ed ai criteri definiti con la procedura VAS ad integrazione del PTR Regione Lombardia, la medesima non presuppone la sussistenza di elementi di incoerenza verticale;

Vista la L.R. 11 marzo 2005, n.12 e s.m.i.;

Vista la legge regionale 31/2014 e s.m.i.;

Visto l'articolo 48 del DLgs 18 agosto 2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Preso atto dei pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del DLgs 18 agosto 2000 n.267 e s.m.i.;

Visto il parere del responsabile del Settore in ordine alla regolarità tecnica, di cui all'art. 49, comma 1, e all'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il parere del Segretario comunale in ordine alla legittimità, di cui all'art. 8 del vigente Regolamento dei Controlli Interni;

Visto lo Statuto comunale;

Con voti favorevoli unanimi

### **DELIBERA**

Di dare avvio al procedimento di variante al PGT per le motivazioni indicate in premessa;

Di approvare l'allegata bozza di avviso di avvio del procedimento;

Di procedere con la pubblicazione del presente atto e del relativo avviso mediante affissione all'albo pretorio on line, pubblicazione sul sito internet del comune di Azzano

San Paolo;

La messa disposizione del pubblico degli atti mediante deposito presso gli Uffici del Comune di Azzano San Paolo e contestualmente sul sito internet del Comune, dando in questo modo comunicazione agli enti/associazioni definite come Pubblico Interessato,

Di dichiarare la presente deliberazione, a voti unanimi, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma 4, del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali, approvato con D.Lgs. Nr. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente  
F.to PERGREFFI SIMONA

Il Segretario Comunale  
F.to CULASSO DOTT. ADRIANO

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo on-line di questo Comune dal giorno 04-11-16 al giorno 19-11-16.

Azzano San Paolo, li 04-11-16

IL Segretario Comunale  
F.to CULASSO DOTT. ADRIANO

---

**CERTIFICATO ESECUTIVITA`**

La presente deliberazione, è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ per il decorso termine di **10 giorni** dalla pubblicazione, ai sensi dell'art.134, comma 3 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267.

Azzano San Paolo, li

IL SEGRETARIO COMUNALE  
CULASSO DOTT. ADRIANO

---